

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Учебник

В 2 томах

Под редакцией Б.М. ГОНГАЛО

Том 2

3-е издание,
переработанное и дополненное

*Рекомендовано Ученым советом
Уральского государственного юридического университета
в качестве учебника для студентов
юридических высших учебных заведений*



УДК 347
ББК 67.404
Г 75

Рекомендовано Ученым советом Уральского государственного юридического университета в качестве учебника для студентов юридических высших учебных заведений (протокол заседания Ученого совета от 15 февраля 2016 г. № 7)

Г 75 Гражданское право: Учебник. В 2 т. / Под ред. Б.М. Гонгало.
Т. 2. — 3-е изд., перераб. и доп. — М.: Статут, 2018. — 560 с.

ISBN 978-5-8354-1441-3 (т. 2) (в пер.)
ISBN 978-5-8354-1439-0

Настоящий учебник является переработанным и дополненным третьим изданием двухтомного учебника (1-е и 2-е изд. опубликованы соответственно в 2016 и 2017 гг.), подготовленным с учетом изменений законодательства и практики его применения, происшедших в 2017 г.

В учебнике содержится материал, необходимый студентам юридических высших учебных заведений для изучения гражданского права. В т. 1 излагается общая часть курса гражданского права (предмет и метод соответствующей отрасли, принципы гражданского права, источники, правоотношение, лица, участвующие в гражданских правоотношениях, и т.д.), а также характеризуются такие подотрасли гражданского права, как вещное право, право интеллектуальной собственности, наследственное право, рассматривается международное частное право. Том 2 посвящен характеристике обязательств (общих положений об обязательствах, отдельных видов договорных и внедоговорных обязательств).

Учебник может быть также полезен аспирантам, преподавателям, юристам-практикам и всем тем, кто интересуется гражданским правом.

УДК 347
ББК 67.404

ISBN 978-5-8354-1441-3 (т. 2)
ISBN 978-5-8354-1439-0

© Коллектив авторов, 2016
© Коллектив авторов, перераб. и доп., 2018
© Издательство «Статут», переиздание, 2018

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Том II учебника подготовлен авторским коллективом кафедры гражданского права Уральского государственного юридического университета в составе:

Алексеева О.Г.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 40;

Аминов Е.Р.

кандидат юридических наук — гл. 33;

Бандо М.В.

кандидат юридических наук — гл. 38;

Брюхов Р.Б.

кандидат юридических наук — гл. 46;

Валеева Н.Г.

кандидат юридических наук, доцент — § 2 гл. 30, гл. 52;

Васева Ю.Н. § 6 гл. 43;

Витман Е.В.

кандидат юридических наук — гл. 59;

Гонгало Б.М.

доктор юридических наук, профессор, заслуженный юрист Российской Федерации — § 1, 3, 4 гл. 30, гл. 31, 32, § 1 гл. 34, гл. 42, 45;

Гонгало Ю.Б.

кандидат юридических наук — § 1–3 гл. 41;

Данилова Л.Я.

кандидат юридических наук, доцент — § 1–5 гл. 43;

Добрынина Л.Ю.

кандидат юридических наук, доцент — гл. 50;

Жернаков Д.В.

кандидат юридических наук, доцент – гл. 54;

Захаров Д.Е.

кандидат юридических наук – § 1–4 гл. 44;

Кожевина Е.В.

кандидат юридических наук, доцент – § 4, 5 гл. 41, гл. 56;

Крашенинников П.В.

доктор юридических наук, профессор – гл. 39;

Лисаченко А.В.

кандидат юридических наук, доцент – гл. 55;

Малинова А.Г.

кандидат юридических наук, доцент – § 5, 6 гл. 44;

Мертвищев А.В.

кандидат юридических наук – гл. 49, 51;

Михалев К.А.

кандидат юридических наук – гл. 48, 57 (обе главы в соавт. с **Софроновым А.П.**);

Мурзин Д.В.

кандидат юридических наук – гл. 36;

Назаров А.Г.

кандидат юридических наук – гл. 53;

Петров Е.Ю.

кандидат юридических наук – гл. 37;

Подрабинок Е.М.

кандидат юридических наук, доцент – гл. 35;

Семякин М.Н.

доктор юридических наук, профессор – § 2–6 гл. 34;

Софронов А.П. – гл. 49, 57 (обе главы в соавт. с **Михалевым К.А.**);
преподаватель кафедры гражданского права УрГЮУ

Степанов С.А.

доктор юридических наук, профессор – § 1–7, 9, 10 гл. 58;

Федотов Д.В.

кандидат юридических наук – гл. 47;

Федорова Е.В.

кандидат юридических наук – § 8 гл. 58.

В работе над учебником принимала участие **Н.В. Герасимова**.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Список сокращений.....	11
------------------------	----

РАЗДЕЛ VI. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Глава 30. Общая характеристика обязательств.....	32
§ 1. Понятие и виды обязательств.....	32
§ 2. Субъекты обязательств.....	41
§ 3. Изменение обязательства: понятие, перемена лиц.....	47
§ 4. Ответственность за нарушение обязательств.....	61
Глава 31. Исполнение обязательств.....	71
Глава 32. Обеспечение обязательств.....	84
§ 1. Общие положения об обеспечении обязательств.....	84
§ 2. Неустойка.....	85
§ 3. Залог.....	88
§ 4. Удержание вещи.....	125
§ 5. Поручительство.....	126
§ 6. Независимая гарантия.....	133
§ 7. Задаток.....	139
§ 8. Обеспечительный платеж.....	140
Глава 33. Прекращение обязательств.....	143
Глава 34. Общие положения о договоре.....	154
§ 1. Понятие и условия договора.....	154
§ 2. Понятие и общая характеристика заключения договора.....	163
§ 3. Порядок и стадии заключения договора.....	166
§ 4. Заключение договора в обязательном порядке.....	172
§ 5. Заключение договора на торгах.....	173
§ 6. Изменение и расторжение договора.....	178

РАЗДЕЛ VII. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ

Глава 35. Купля-продажа. Мена.....	186
§ 1. Общие положения о купле-продаже.....	186
§ 2. Особенности договора розничной купли-продажи.....	196

§ 3. Особенности договора поставки товаров	201
§ 4. Особенности договора контрактации	205
§ 5. Особенности договора энергоснабжения	207
§ 6. Особенности договора продажи недвижимости	210
§ 7. Особенности договора продажи предприятия	212
§ 8. Договор мены.....	214

Глава 36. Договор дарения..... 219

Глава 37. Рента и пожизненное содержание с иждивением 227

§ 1. Общие положения о ренте	227
§ 2. Постоянная рента	230
§ 3. Пожизненная рента	232
§ 4. Пожизненное содержание с иждивением	235

**РАЗДЕЛ VIII. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ
ИМУЩЕСТВА В ПОЛЬЗОВАНИЕ**

Глава 38. Договор аренды 237

§ 1. Общие положения о договоре аренды	237
§ 2. Прокат	249
§ 3. Аренда транспортных средств.....	251
§ 4. Аренда недвижимого имущества	253
§ 5. Финансовая аренда (лизинг).....	257

Глава 39. Договор найма жилого помещения 260

§ 1. Общие положения о договорах найма жилого помещения	260
§ 2. Социальный наем	263
§ 3. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.....	271
§ 4. Коммерческий наем	272

**Глава 40. Договор безвозмездного пользования
(договор ссуды).....** 276

РАЗДЕЛ IX. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

Глава 41. Договор подряда..... 284

§ 1. Общие положения о подряде	284
§ 2. Бытовой подряд	299
§ 3. Строительный подряд	304
§ 4. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ	317
§ 5. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	321

РАЗДЕЛ X. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ

Глава 42. Договор возмездного оказания услуг	324
Глава 43. Перевозка. Транспортная экспедиция	331
§ 1. Общая характеристика, значение и виды договоров перевозки	331
§ 2. Источники правового регулирования отношений по перевозке	335
§ 3. Договор перевозки груза	337
§ 4. Транспортные организационные договоры, обеспечивающие заключение и исполнение договоров перевозки груза	344
§ 5. Договор перевозки пассажира и багажа	348
§ 6. Договор транспортной экспедиции	351
Глава 44. Договор хранения	357
§ 1. Общая характеристика договора хранения	357
§ 2. Стороны, форма, условия договора хранения	359
§ 3. Права и обязанности по договору хранения	360
§ 4. Ответственность сторон по договору хранения	363
§ 5. Хранение на товарном складе	365
§ 6. Специальные виды хранения	367
Глава 45. Условное депонирование (эскроу)	377
Глава 46. Поручение. Комиссия. Агентирование.	
Действия в чужом интересе без поручения	393
§ 1. Поручение	393
§ 2. Комиссия	396
§ 3. Агентирование	400
§ 4. Действия в чужом интересе без поручения	403
Глава 47. Доверительное управление имуществом	405
§ 1. Общая характеристика договора доверительного управления имуществом	405
§ 2. Стороны договора и объекты доверительного управления имуществом	408
§ 3. Существенные условия договора. Права и обязанности сторон	409
§ 4. Ответственность сторон по договору доверительного управления имуществом	411

§ 5. Прекращение договора доверительного управления имуществом.....	413
---	-----

**РАЗДЕЛ XI. ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
(ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ)**

Глава 48. Заем и кредит	414
§ 1. Договор займа	414
§ 2. Кредитный договор	423
§ 3. Виды кредитных и заемных обязательств.....	426
Глава 49. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)	432
§ 1. Экономическое значение и правовая природа факторинга.....	432
§ 2. Общая характеристика договора финансирования под уступку денежного требования.....	434
§ 3. Содержание и динамика договора факторинга	436
Глава 50. Банковский вклад. Банковский счет	439
§ 1. Договор банковского вклада	439
§ 2. Договор банковского счета	451
Глава 51. Расчеты.....	464
§ 1. Общие положения о расчетах.....	464
§ 2. Расчеты платежными поручениями.....	466
§ 3. Расчеты по аккредитиву	468
§ 4. Расчеты по инкассо	471
§ 5. Расчеты чеками.....	473
§ 6. Расчеты банковскими картами	474
§ 7. Расчеты путем перевода электронных денежных средств	476
Глава 52. Страхование.....	479
§ 1. Понятие страхования	479
§ 2. Страховое правоотношение. Основные страховые категории	480
§ 3. Договор страхования	485

РАЗДЕЛ XII. ДРУГИЕ ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Глава 53. Договор коммерческой концессии	491
Глава 54. Договор простого товарищества.....	500

Глава 55. Проведение игр и пари505

Глава 56. Муниципальные и государственные контракты510

РАЗДЕЛ XIII. ВНЕДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Глава 57. Публичное обещание награды. Публичный конкурс516

§ 1. Публичное обещание награды516

§ 2. Публичный конкурс519

Глава 58. Обязательства вследствие причинения вреда.....523

§ 1. Общие положения523

§ 2. Общие положения об отдельных обязательствах вследствие причинения вреда529

§ 3. Ответственность за вред, причиненный малолетними, несовершеннолетними и недееспособными гражданами.....530

§ 4. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также должностными лицами этих органов533

§ 5. Ответственность за вред, причиненный органами следствия, прокуратуры и суда.....534

§ 6. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.....535

§ 7. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих536

§ 8. Ответственность за вред, причиненный жизни или здоровью гражданина537

§ 9. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.....541

§ 10. Компенсация морального вреда.....543

Глава 59. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.....545

Литература553