

*В.А. Ланат*

ИЗБРАННЫЕ ТРУДЫ



УДК 347  
ББК 67.404  
Л 24

Л 24     **В.А.Лапач. Избранные труды** / Составитель Л.В. Лапач. —  
М.: Статут, 2015. — 399 с.

ISBN 978-5-8354-1109-2 (в пер.)

Настоящий сборник посвящен памяти доктора юридических наук, известного профессора-цивилиста В.А. Лапача. В сборнике собрана и хронологически систематизирована часть из его многочисленных публикаций — от самых ранних до наиболее поздних.

Для изучающих юриспруденцию студентов, аспирантов и специалистов в области гражданского права.

УДК 347  
ББК 67.404

ISBN 978-5-8354-1109-2

© Л.В. Лапач, 2015  
© Коллектив авторов, 2015  
© Издательство «Статут», редподготовка, оформление, 2015

## СОДЕРЖАНИЕ

Предисловие.....	3
<b>С. Зинченко, В. Лапач, Б. Газарьян</b>	
Вещные права предприятий .....	5
Акционирование арендных предприятий .....	19
Статутная взаимосвязь субъектов предпринимательства.....	31
Парадоксы правосубъектности предприятий .....	42
<b>С.А. Зинченко, В.А. Лапач</b>	
Субъект предпринимательства как юридическое лицо .....	54
<b>С. Зинченко, В. Лапач, Б. Газарьян</b>	
Новый Гражданский кодекс и предпринимательство: проблемы регулирования.....	70
Банкротство: законодательство и правоприменительная практика .....	83
<b>С. Зинченко, В. Лапач</b>	
Об эмиссии акций в период внешнего управления несостоятельным должником .....	95
<b>В.А. Лапач</b>	
Субъективные гражданские права и основания их возникновения .....	106
Что такое объекты гражданских прав, или «Феномен Кубка Кремля» .....	130
Вопросы мены и купли-продажи недвижимостей .....	150
Нежилые помещения как объекты гражданских прав .....	180
<b>В.А. Лапач, А.А. Лукьянцев</b>	
Проблема возникновения субъективных гражданских прав на ограниченные нетрадиционные ресурсы .....	193
<b>В.А. Лапач</b>	
Обязательство, обязанность или повинность? Об ответственном отношении к ответственному хранению .....	198
Реальный бизнес и мнимые сделки.....	207
Поиграем в лотерею? .....	212
О потраве посевов, борьбе с терроризмом и возмещении вреда.....	217
Деньги в системе объектов гражданских прав .....	224
Тайна в законе .....	242
Пошлины, которые мы платим .....	248

<b>В. Лапач, Т. Ткаченко</b>	
Новая русская коллективизация: все или никто .....	253
<b>В. Лапач</b>	
Цена при продаже предприятия .....	258
Отпадение и восстановление права .....	263
Гражданско-правовые и налоговые проблемы обращения долей в уставном капитале хозяйственных обществ .....	275
Доказательство от обратного? .....	283
Лицензирование деятельности застройщика. Подпоручик Кижэ от капитального строительства .....	288
Доля в уставном капитале как имущество .....	293
Изменение вида и правового положения унитарного предприятия .....	298
Развитие представлений об имуществе .....	307
Изменение назначения помещения: некоторые правовые вопросы .....	312
Когда задаток невозможен .....	322
Земли общего пользования .....	330
Приватизация земель общего пользования .....	335
Проблема оспаривания права .....	340
«Условие осуществления жилищного строительства» с точки зрения налогового и гражданского законодательства .....	349
Новое в регулировании земельных отношений .....	357
Сам себе геодезист .....	370
«Дорожный» кадастр .....	373
Согласование местоположения границ земельного участка при составлении межевого плана .....	378
В регистрационном и кадастровом законодательстве — важные изменения .....	387

ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ ЛАПАЧ

## ИЗБРАННЫЕ ТРУДЫ

Составитель Л. В. Лапач

Редактор *Т. Б. Дегатькова*  
Художественное оформление: *В. В. Самойлова*  
Компьютерная верстка: *А. А. Науменко*

Подписано в печать 21.01.2014. Формат 60x90<sup>1</sup>/<sub>16</sub>. Бумага офсетная.  
Гарнитура Newton. Печать офсетная. Усл. печ. л. 25. Тираж 700 экз.  
Заказ №

Издательство «Статут»:  
119454, г. Москва, ул. Лобачевского, д. 92, корп. 2;  
тел.: +7(495) 649-18-06  
E-mail: [book@estatut.ru](mailto:book@estatut.ru)  
[www.estatut.ru](http://www.estatut.ru)

ISBN 978-5-8354-1109-2

