

ДОГОВОРНОЕ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО (ОБЩАЯ ЧАСТЬ):

постатейный комментарий
к статьям 307–453 Гражданского кодекса
Российской Федерации

Ответственный редактор
А.Г. Карапетов



ББК 67.404.201
УДК 3547.4
Д 59

Ответственный редактор
А.Г. Карапетов, д.ю.н.,
директор Юридического института «М-Логос»,
профессор Высшей школы экономики

Серия комментариев к гражданскому законодательству #Глосса
(издается совместно с компанией «М-Логос»)

Д 59 Договорное и обязательственное право (общая часть): постатейный комментарий к статьям 307–453 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. А.Г. Карапетов. — М.: Статут, 2017. — 1120 с. (Комментарии к гражданскому законодательству #Глосса)

ISBN 978-5-8354-1325-6 (в пер.)

Настоящий комментарий написан с целью помочь юристам-практикам, судьям, ученым и студентам, интересующимся гражданским правом, сориентироваться в проблемных вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и договорах. Авторы ставили перед собой задачу осветить максимальное число сложных и неоднозначных вопросов толкования ст. 307–453 ГК РФ, отразить накопившуюся судебную практику высших судов и предложить оптимальные пути решения выявленных коллизий.

ББК 67.404.201
УДК 3547.4

ISBN 978-5-8354-1325-6

© Коллектив авторов, 2017
© Статут, 2017

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ:

Байбак Всеволод Владимирович – к.ю.н., доцент Высшей школы экономики (Санкт-Петербургский филиал):

– комментарии к статьям 382–394; 399–404 ГК РФ;

Бевзенко Роман Сергеевич – к.ю.н., профессор Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ:

– комментарии к статьям 329; 334–358¹⁸; 361–379 ГК РФ;

Беляева Ольга Александровна – д.ю.н., ведущий научный сотрудник отдела гражданского законодательства и процесса, заведующая кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации:

– комментарии к статьям 447–449¹ ГК РФ;

Бибикова Екатерина Валерьевна – магистр юриспруденции, адвокат:

– комментарий в соавторстве с А.Г. Карапетовым к статье 430 ГК РФ;

Карапетов Артем Георгиевич – д.ю.н., директор Юридического института «М-Логос», профессор Высшей школы экономики:

– комментарии к статьям 307–308; 308³–310; 314; 317¹; 327¹, 328; 330–333; 380–381²; 395–398; 405; 406¹; 416–417; 420–421; 428–429⁴; 431–432; пунктам 1–2 статьи 433; статьям 434–444; 450–453 ГК РФ;

– комментарий в соавторстве с С.В. Сарбашом к статье 313 ГК РФ;

– комментарий в соавторстве с А.А. Павловым к статьям 316–317; 408 ГК РФ;

– комментарий в соавторстве с Е.В. Бибиковой к статье 430 ГК РФ;

– комментарий в соавторстве с М.А. Церковниковым к статье 422; пункту 3 статьи 433; статьям 445–446 ГК РФ;

Павлов Андрей Анатольевич – к.ю.н., доцент Санкт-Петербургского государственного университета:

– комментарии к статьям 308¹–308²; 311–312; 315; 318–326; 407; 409–415; 418–419;

– комментарии в соавторстве с А.Г. Карапетовым к статьям 316–317; 408 ГК РФ;

Савельев Александр Иванович – к.ю.н., старший научный сотрудник Высшей школы экономики:

– комментарии к статьям 423–427 ГК РФ;

Сарбаи Сергей Васильевич – д.ю.н., профессор, начальник отдела общих проблем частного права Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ:

- комментарии к статьям 359–360 ГК РФ;
- комментарий в соавторстве с А.Г. Карапетовым к статье 313 ГК РФ;

Сулейманов Рашид Уралович – магистр юриспруденции:

- комментарии к статьям 327; 406 ГК РФ;

Церковников Михаил Александрович – к.ю.н., доцент Исследовательского центра частного права имени С.С. Алексеева при Президенте РФ:

- комментарии в соавторстве с А.Г. Карапетовым к статье 422; пункту 3 статьи 433; статьям 445–446 ГК РФ.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие от ответственного редактора	12
Принятые сокращения	16

РАЗДЕЛ III. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА

Подраздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Глава 21. Понятие обязательства	18
Статья 307. Понятие обязательства	18
Статья 307 ¹ . Применение общих положений об обязательствах	48
Статья 308. Стороны обязательства.....	53
Статья 308 ¹ . Альтернативное обязательство	56
Статья 308 ² . Факультативное обязательство	59
Статья 308 ³ . Защита прав кредитора по обязательству	61
Глава 22. Исполнение обязательств	73
Статья 309. Общие положения	73
Статья 309 ¹ . Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику.....	74
Статья 309 ² . Расходы на исполнение обязательства	77
Статья 310. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства.....	78
Статья 311. Исполнение обязательства по частям	90
Статья 312. Исполнение обязательства надлежащему лицу.....	93
Статья 313. Исполнение обязательства третьим лицом	101
Статья 314. Срок исполнения обязательства	116
Статья 315. Досрочное исполнение обязательства	124
Статья 316. Место исполнения обязательства	127
Статья 317. Валюта денежных обязательств.....	132
Статья 317 ¹ . Проценты по денежному обязательству	137
Статья 318. Увеличение сумм, выплачиваемых на содержание гражданина.....	146
Статья 319. Очередность погашения требований по денежному обязательству.....	147

Статья 319 ¹ . Погашение требований по однородным обязательствам.....	150
Статья 320. Исполнение альтернативного обязательства	154
Статья 320 ¹ . Исполнение факультативного обязательства	157
Статья 321. Исполнение обязательства, в котором участвуют несколько кредиторов или несколько должников	158
Статья 322. Солидарные обязательства.....	160
Статья 323. Права кредитора при солидарной обязанности	163
Статья 324. Возражения против требований кредитора при солидарной обязанности.....	165
Статья 325. Исполнение солидарной обязанности одним из должников	168
Статья 326. Солидарные требования.....	172
Статья 327. Исполнение обязательства внесением долга в депозит	175
Статья 327 ¹ . Обусловленное исполнение обязательства.....	185
Статья 328. Встречное исполнение обязательства.....	194
Глава 23. Обеспечение исполнения обязательств	214
§ 1. Общие положения.....	214
Статья 329. Способы обеспечения исполнения обязательств.....	214
§ 2. Неустойка.....	222
Статья 330. Понятие неустойки.....	222
Статья 331. Форма соглашения о неустойке	229
Статья 332. Законная неустойка	229
Статья 333. Уменьшение неустойки	231
§ 3. Залог	239
1. Общие положения о залоге	239
Статья 334. Понятие залога.....	239
Статья 334 ¹ . Основания возникновения залога.....	259
Статья 335. Залогодатель.....	264
Статья 335 ¹ . Созалогодержатели	273
Статья 336. Предмет залога.....	276
Статья 337. Обеспечиваемое залогом требование.....	280
Статья 338. Владение предметом залога.....	281
Статья 339. Условия и форма договора залога	339
Статья 339 ¹ . Государственная регистрация и учет залога	292
Статья 340. Стоимость предмета залога	302
Статья 341. Возникновение залога	305
Статья 342. Соотношение предшествующего и последующего залогов (старшинство залогов)	309
Статья 342 ¹ . Очередность удовлетворения требований залогодержателей	310
Статья 343. Содержание и сохранность заложенного имущества.....	327
Статья 344. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества	329
Статья 345. Замена и восстановление предмета залога	331
Статья 346. Пользование и распоряжение предметом залога	336
Статья 347. Защита залогодержателем своих прав на предмет залога.....	340
Статья 348. Основания обращения взыскания на заложенное имущество	342

Статья 349. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество	347
Статья 350. Реализация заложенного имущества при обращении на него взыскания в судебном порядке	353
Статья 350 ¹ . Реализация заложенного имущества при обращении на него взыскания во внесудебном порядке	355
Статья 350 ² . Порядок проведения торгов при реализации заложенного имущества, не относящегося к недвижимым вещам	357
Статья 351. Досрочное исполнение обязательства, обеспеченного залогом, и обращение взыскания на заложенное имущество	361
Статья 352. Прекращение залога	362
Статья 353. Сохранение залога при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу	367
Статья 354. Передача прав и обязанностей по договору залога	369
Статья 355. Перевод долга по обязательству, обеспеченному залогом	370
Статья 356. Договор управления залогом	372
2. Отдельные виды залога	378
Статья 357. Залог товаров в обороте	378
Статья 358. Залог вещей в ломбарде	383
Статья 358 ¹ . Залог обязательственных прав	386
Статья 358 ² . Ограничения залога права	390
Статья 358 ³ . Содержание договора залога права	393
Статья 358 ⁴ . Уведомление должника	395
Статья 358 ⁵ . Возникновение залога права	395
Статья 358 ⁶ . Исполнение обязательства должником залогодателя	396
Статья 358 ⁷ . Защита залогодержателя права	400
Статья 358 ⁸ . Порядок реализации заложенного права	402
Статья 358 ⁹ . Основные положения о залоге прав по договору банковского счета	404
Статья 358 ¹⁰ . Содержание договора залога прав по договору банковского счета	410
Статья 358 ¹¹ . Возникновение залога прав по договору банковского счета	412
Статья 358 ¹² . Распоряжение банковским счетом, права по которому заложены	414
Статья 358 ¹³ . Изменение и прекращение договора залога прав по договору банковского счета	417
Статья 358 ¹⁴ . Реализация заложенных прав по договору банковского счета	418
Статья 358 ¹⁵ . Залог прав участников юридических лиц	420
Статья 358 ¹⁶ . Залог ценных бумаг	424
Статья 358 ¹⁷ . Осуществление прав, удостоверенных заложенной ценной бумагой	426
Статья 358 ¹⁸ . Залог исключительных прав	429
§ 4. Удержание вещи	431
Статья 359. Основания удержания	431
Статья 360. Удовлетворение требований за счет удерживаемой вещи	437
§ 5. Поручительство	439
Статья 361. Основания возникновения поручительства	439

Статья 362. Форма договора поручительства	453
Статья 363. Ответственность поручителя.....	456
Статья 364. Право поручителя на возражения против требования кредитора.....	465
Статья 365. Права поручителя, исполнившего обязательство	476
Статья 366. Извещения при поручительстве.....	479
Статья 367. Прекращение поручительства.....	481
§ 6. Независимая гарантия	499
Статья 368. Понятие и форма независимой гарантии	499
Статья 369. Утратила силу.....	509
Статья 370. Независимость гарантии от иных обязательств	510
Статья 371. Отзыв и изменение независимой гарантии	514
Статья 372. Передача прав по независимой гарантии	516
Статья 373. Вступление независимой гарантии в силу.....	518
Статья 374. Представление требования по независимой гарантии	519
Статья 375. Обязанности гаранта при рассмотрении требования бенефициара.....	522
Статья 375 ¹ . Ответственность бенефициара	526
Статья 376. Отказ гаранта удовлетворить требование бенефициара.....	528
Статья 377. Пределы обязательства гаранта.....	533
Статья 378. Прекращение независимой гарантии	534
Статья 379. Возмещение гаранту сумм, выплаченных по независимой гарантии.....	536
§ 7. Задаток	538
Статья 380. Понятие задатка. Форма соглашения о задатке	538
Статья 381. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком	540
§ 8. Обеспечительный платеж	543
Статья 381 ¹ . Обеспечительный платеж	543
Статья 381 ² . Применение правил об обеспечительном платеже	548
Глава 24. Перемена лиц в обязательстве	549
§ 1. Переход прав кредитора к другому лицу	549
1. Общие положения	549
Статья 382. Основания и порядок перехода прав кредитора к другому лицу.....	549
Статья 383. Права, которые не могут переходить к другим лицам.....	558
Статья 384. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу.....	561
Статья 385. Уведомление должника о переходе права.....	567
Статья 386. Возражения должника против требования нового кредитора.....	573
2. Переход прав на основании закона	577
Статья 387. Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона	577
3. Уступка требования (цессия)	581
Статья 388. Условия уступки требования.....	581
Статья 388 ¹ . Уступка будущего требования	586

Статья 389. Форма уступки требования	591
Статья 389 ¹ . Права и обязанности цедента и цессионария.....	593
Статья 390. Ответственность цедента.....	602
§ 2. Перевод долга	614
Статья 391. Условие и форма перевода долга.....	614
Статья 392. Возражения нового должника против требования кредитора.....	625
Статья 392 ¹ . Права кредитора в отношении нового должника.....	626
Статья 392 ² . Переход долга в силу закона.....	630
Статья 392 ³ . Передача договора	632
Глава 25. Ответственность за нарушение обязательств	634
Статья 393. Обязанность должника возместить убытки.....	634
Статья 393 ¹ . Возмещение убытков при прекращении договора	648
Статья 394. Убытки и неустойка.....	654
Статья 395. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.....	655
Статья 396. Ответственность и исполнение обязательства в натуре.....	675
Статья 397. Исполнение обязательства за счет должника.....	677
Статья 398. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь.....	678
Статья 399. Субсидиарная ответственность.....	688
Статья 400. Ограничение размера ответственности по обязательствам	695
Статья 401. Основания ответственности за нарушение обязательства.....	699
Статья 402. Ответственность должника за своих работников	712
Статья 403. Ответственность должника за действия третьих лиц	713
Статья 404. Вина кредитора	715
Статья 405. Просрочка должника.....	719
Статья 406. Просрочка кредитора	724
Статья 406 ¹ . Возмещение потерь, возникших в случае наступления определенных в договоре обстоятельств	738
Глава 26. Прекращение обязательств	754
Статья 407. Основания прекращения обязательств.....	754
Статья 408. Прекращение обязательства исполнением	755
Статья 409. Отступное.....	763
Статья 410. Прекращение обязательства зачетом.....	772
Статья 411. Случаи недопустимости зачета	780
Статья 412. Зачет при уступке требования	783
Статья 413. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице	785
Статья 414. Прекращение обязательства новацией	788
Статья 415. Прощение долга.....	793
Статья 416. Прекращение обязательства невозможностью исполнения.....	798
Статья 417. Прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления.....	806

Статья 418. Прекращение обязательства смертью гражданина	811
Статья 419. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица	814

Подраздел 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ДОГОВОРЕ

Глава 27. Понятие и условия договора	815
Статья 420. Понятие договора	815
Статья 421. Свобода договора.....	819
Статья 422. Договор и закон	834
Статья 423. Возмездный и безвозмездный договоры	841
Статья 424. Цена.....	848
Статья 425. Действие договора	851
Статья 426. Публичный договор.....	858
Статья 427. Примерные условия договора	868
Статья 428. Договор присоединения	870
Статья 429. Предварительный договор	883
Статья 429 ¹ . Рамочный договор	895
Статья 429 ² . Опцион на заключение договора	902
Статья 429 ³ . Опционный договор	918
Статья 429 ⁴ . Договор с исполнением по требованию (абонентский договор).....	923
Статья 430. Договор в пользу третьего лица.....	925
Статья 431. Толкование договора	935
Статья 431 ¹ . Недействительность договора	944
Статья 431 ² . Заверения об обстоятельствах	951
Глава 28. Заключение договора	968
Статья 432. Основные положения о заключении договора.....	968
Статья 433. Момент заключения договора.....	979
Статья 434. Форма договора	997
Статья 434 ¹ . Переговоры о заключении договора	1004
Статья 435. Оферта.....	1014
Статья 436. Безотзывность оферты	1017
Статья 437. Приглашение делать оферты. Публичная оферта	1018
Статья 438. Акцепт	1019
Статья 439. Отзыв акцепта.....	1024
Статья 440. Заключение договора на основании оферты, определяющей срок для акцепта	1024
Статья 441. Заключение договора на основании оферты, не определяющей срок для акцепта	1025
Статья 442. Акцепт, полученный с опозданием.....	1026
Статья 443. Акцепт на иных условиях	1026
Статья 444. Место заключения договора.....	1027
Статья 445. Заключение договора в обязательном порядке	1028

Статья 446. Преддоговорные споры	1034
Статья 447. Заключение договора на торгах.....	1036
Статья 448. Организация и порядок проведения торгов	1043
Статья 449. Основания и последствия признания торгов недействительными	1056
Статья 449 ¹ . Публичные торги	1063
Глава 29. Изменение и расторжение договора	1070
Статья 450. Основания изменения и расторжения договора	1070
Статья 450 ¹ . Отказ от договора (исполнения договора) или от осуществления прав по договору	1081
Статья 451. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств.....	1094
Статья 452. Порядок изменения и расторжения договора	1102
Статья 453. Последствия изменения и расторжения договора	1107