

В.Ю. Абрамов • Ю.В. Абрамов

ПОЛНЫЙ КУРС ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА РОССИИ

Часть II: Особенная часть

Том 1

УДК 347
ББК 67.404
А 16

Абрамов Виктор Юрьевич, доктор юридических наук. Автор более 100 научных публикаций и шести монографий, посвященных гражданскому, банковскому, страховому и предпринимательскому праву, старший партнер Общества страховых юристов России, судья третейского суда Российского Союза Автостраховщиков (РСА).

Абрамов Юрий Викторович, кандидат юридических наук, начальник отдела правового обеспечения Учреждения в сфере ТЭК, автор ряда научных публикаций, посвященных гражданскому и предпринимательскому праву.

Абрамов В.Ю., Абрамов Ю.В.

А 16 Полный курс гражданского права России: учебное пособие.
Часть II: Особенная часть. Т. 1. — М.: Статут, 2019. — 688 с.

ISBN 978-5-8354-1501-4 (Т. 1) (в пер.)

ISBN 978-5-8354-1500-7

Представленное учебное пособие (в 2 т.) посвящено второй (Особенной) части гражданского права

В первом томе учебного пособия последовательно и системно раскрываются отдельные виды гражданско-правовых отношений, возникающих из договоров, включая транспортные договоры.

Раскрыта система обязательственных отношений, состоящая из триады договорных конструкций, связанных с передачей имущества в собственность и в пользование, выполнением работ и оказанием услуг.

Учитывая, что обязательственные отношения носят прежде всего прикладной и практический характер, авторы использовали материалы судебной практики, где прослеживался законодательный пробел, а также неоднозначный подход законодателя к регулированию отдельных видов обязательств. Кроме того, был использован огромный массив тематической юридической литературы и гражданского законодательства с учетом последних изменений, актуальных на 1 июля 2018 г.

Учебное пособие предназначено для студентов, преподавателей и аспирантов высших и средних учебных заведений с юридическим уклоном и представляет практический интерес для практикующих частных юристов, корпоративных юристов и адвокатского сообщества.

УДК 347
ББК 67.404

*Электронные издания можно приобрести
в интернет-магазине statut-digital.ru*

ISBN 978-5-8354-1501-4 (Т. 1)
ISBN 978-5-8354-1500-7

© Абрамов В.Ю., Абрамов Ю.В., 2018
© Издательство «Статут» редподготовка, оформление, 2018

ОГЛАВЛЕНИЕ

Принятые сокращения нормативно-правовых актов	11
---	----

ЧАСТЬ II: ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ:

Глава 1. Договор купли-продажи

§ 1. Понятие договора купли-продажи	22
§ 2. Правовая характеристика и разновидности договора купи-продажи	25
§ 3. Предмет и содержание договора купли-продажи	28
§ 4. Условия исполнения договора купли-продажи	34
§ 5. Права и обязанности сторон договора купли-продажи	41
§ 6. Страхование товара	78
Литература	79

Глава 2. Договор розничной купли-продажи

§ 1. Понятие и правовая характеристика договора розничной купли-продажи.....	80
§ 2. Порядок и способы заключения договора розничной купи-продажи	85
§ 3. Форма договора розничной купли-продажи	92
§ 4. Предмет и содержание договора розничной купли-продажи....	94
§ 5. Порядок исполнения и основания прекращения действия договора розничной купли-продажи	106
Литература	107

Глава 3. Договор поставки

§ 1. Правовая характеристика договора поставки	108
§ 2. Правовое регулирование отношений, возникающих из договора поставки	113
§ 3. Порядок заключения договора поставки.....	116
§ 4. Права и обязанности сторон как условия исполнения договора поставки.....	118
§ 5. Порядок и правовые основания для изменения и расторжения договора поставки	127

§ 6. Договор поставки товаров для государственных или муниципальных нужд	129
§ 7. Порядок заключения и исполнения договора поставки товаров для государственных нужд.....	131
Литература	135

Глава 4. Договор контрактации

§ 1. Правовая характеристика договора контрактации	136
§ 2. Содержание и условия исполнения договора контрактации.....	138

Глава 5. Договор энергоснабжения

§ 1. Понятие договора энергоснабжения и его участники	141
§ 2. Порядок заключения договора энергоснабжения.....	144
§ 3. Предмет и условия исполнения договора энергоснабжения	146
§ 4. Ответственность сторон за нарушение условий договора энергоснабжения.....	150
§ 5. Изменения и прекращения договора энергоснабжения. Порядок и основание	152
Литература	153

Глава 6. Договор купли-продажи недвижимости

§ 1. Правовая характеристика договора купли-продажи недвижимости	154
§ 2. Порядок перехода права собственности на недвижимость	158
§ 3. Содержание и условия исполнения договора купи-продажи недвижимости	161
§ 4. Правовые особенности продажи жилых помещений	166
Литература	170

Глава 7. Договор купли-продажи предприятия

§ 1. Правовая характеристика предприятия как объекта договора купли-продажи	171
§ 2. Правовая характеристика договора продажи предприятия, порядок определения состава и стоимости продаваемого предприятия.....	174

§ 3. Условия и порядок передачи предприятия продавцом покупателю	176
§ 4. Порядок государственной регистрации договора купли-продажи предприятия и момент перехода права собственности на предприятие	179
§ 5. Правовые последствия ненадлежащего исполнения условий договора купли-продажи предприятия	181
Литература	182

Глава 8. Договор мены

§ 1. Правовая характеристика договора мены	183
§ 2. Условия исполнения договора мены	187
Литература	191

Глава 9. Договор дарения

§ 1. Понятие договора дарения	192
§ 2. Правовые особенности заключения и исполнения договора дарения	199
§ 3. Пожертвование как разновидность договора дарения	205
Литература	208

Глава 10. Рента и пожизненное содержание с иждивением

§ 1. Общие положения о ренте и разновидности договора ренты	209
§ 2. Понятие, форма и условия исполнения договора ренты	213
§ 3. Договор постоянной ренты	218
§ 4. Договор пожизненной ренты	222
§ 5. Договор пожизненной ренты с содержанием	224
Литература	229

Глава 11. Договор аренды

§ 1. Общие положения о договоре аренды	230
§ 2. Предмет, элементы и правовое содержание договора аренды	241
§ 3. Разновидности договора аренды	287
Литература	289

Глава 12. Договор проката

§ 1. Понятие и содержание договора проката	291
§ 2. Условия исполнения договора проката	294
Литература	297

Глава 13. Договор аренды транспортных средств

§ 1. Понятие и разновидности договора аренды транспортных средств.....	298
§ 2. Договор аренды транспортных средств с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации. Содержание и условия исполнения договора.....	302
§ 3. Аренда транспортных средств без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации	309
Литература	312

Глава 14. Договор аренды зданий и сооружений

§ 1. Правовая характеристика договора аренды зданий и сооружений	313
§ 2. Правовой режим использования земельного участка при аренде зданий и сооружений.....	316
§ 3. Содержание договора аренды здания или сооружения и условия его исполнения	318
Литература	322

Глава 15. Договор аренды предприятий

§ 1. Понятие и правовая характеристика договора аренды предприятий.....	323
§ 2. Форма и содержание договора аренды предприятий.....	327
§ 3. Условия исполнения договора аренды предприятий.....	330
§ 4. Основание и порядок изменения и прекращения договора аренды предприятий	331
Литература	333

Глава 16. Договор финансовой аренды (лизинга)

§ 1. Общие положения и правовое регулирование отношений финансовой аренды (лизинга)	334
--	-----

§ 2. Правовая характеристика и конструктивные особенности договора финансовой аренды (лизинга).....	337
§ 3. Содержание и условия исполнения договора финансовой аренды (лизинга). Порядок выкупа лизингового имущества.....	344
§ 4. Основание и порядок изменения и расторжения договора финансовой аренды (лизинга).....	360
Литература.....	362

Глава 17. Наем жилого помещения

§ 1. Социальное значение и виды договора найма жилого помещения	364
§ 2. Нормативно-правовое регулирование отношений, возникающих из договора найма жилого помещения	367
§ 3. Понятие и объект договора найма жилого помещения	373
§ 4. Участники договора найма жилого помещения и их правовое положение в договоре	385
§ 5. Порядок и форма заключения договора найма жилого помещения	394
§ 6. Основание и порядок изменения условий и прекращения отношений по договору найма жилого помещения.....	400
Литература.....	404

Глава 18. Договор безвозмездного пользования (ссуды)

§ 1. Понятие и правовая сущность договора безвозмездного пользования (ссуды).....	405
§ 2. Участники и условия исполнения договора безвозмездного пользования (ссуды).....	407
§ 3. Ответственность сторон за нарушение обязательства по договору безвозмездного пользования (ссуды)	414
§ 4. Основание и порядок изменения условий и прекращения отношений по договору безвозмездного пользования (ссуды).....	416
Литература.....	418

Глава 19. Договор подряда

§ 1. Общие положения о подряде	419
--------------------------------------	-----

§ 2. Стороны договора подряда, их права и обязанности по договору	423
§ 3. Условие исполнения договора подряда	427
§ 4. Порядок и условия принятия работ по договору подряда	439
§ 5. Ответственность сторон по договору подряда.....	444
§ 6. Порядок прекращения договора подряда.....	446
Литература	448

Глава 20. Договор бытового подряда

§ 1. Понятие и содержание договора бытового подряда	449
§ 2. Порядок заключения договора бытового подряда	450
§ 3. Условия выполнения работ по договору бытового подряда	452
§ 4. Порядок приема работ по договору бытового подряда.....	456

Глава 21. Договор строительного подряда

§ 1. Правовая характеристика договора строительного подряда.....	459
§ 2. Участники договора строительного подряда.....	466
§ 3. Правовое значение технической документации и сметы при выполнении работ по договору строительного подряда	472
§ 4. Содержание и условия исполнения договора строительного подряда	474
§ 5. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ по договору строительного подряда.....	485
§ 6. Порядок сдачи и приемки работ по договору строительного подряда	489
§ 7. Гарантия качества работ по договору строительного подряда.....	493
Литература	495

Глава 22. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ

§ 1. Понятие и правовые особенности договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ	496
§ 2. Условия исполнения договора на выполнение проектных и изыскательных работ	501
Литература	504

Глава 23. Договор подряда на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд

- § 1. Понятие и правовые особенности договора подряда
на выполнение работ для государственных
или муниципальных нужд505
- § 2. Порядок заключения и содержание договора
на выполнение подрядных работ для государственных
или муниципальных нужд511

Глава 24. Договор подряда на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

- § 1. Понятие и правовые особенности договора подряда
на выполнение научно-исследовательских,
опытно-конструкторских и технологических работ514
- § 2. Условия исполнения договора на выполнение
научно-исследовательских, опытно-конструкторских
и технологических работ517

Глава 25. Договор возмездного оказания услуг

- § 1. Понятие договора возмездного оказания услуг
и смежные договоры.....523
- § 2. Правовое регулирование договора возмездного
оказания услуг.....532
- § 3. Участники договора возмездного оказания услуг534
- § 4. Правовая характеристика и содержание договора
возмездного оказания услуг535
- § 5. Основание изменения и прекращения договора
возмездного оказания услуг542
- Литература.....545

Глава 26. Перевозка. Транспортные договоры

- § 1. Общие положения о транспортных договорах546
- § 2. Правовое регулирование организации
и осуществления перевозок.....554
- § 3. Участники договора перевозки566

§ 4. Договор фрахтования	573
§ 5. Договор перевозки груза	575
§ 6. Перевозка грузов железнодорожным транспортом	585
§ 7. Перевозка грузов автомобильным транспортом	602
§ 8. Перевозка грузов воздушным транспортом	610
§ 9. Договор морской перевозки грузов	616
§ 10. Договор перевозки пассажиров.....	623
§ 11. Перевозка пассажира и багажа автомобильным транспортом	626
§ 12. Перевозка пассажира и багажа железнодорожным транспортом	632
§ 13. Перевозка пассажиров и багажа воздушным транспортом.....	641
§ 14. Перевозка пассажиров и багажа водным транспортом	651
§ 15. Договор буксировки	656
Литература	663

Глава 27. Договор транспортной экспедиции

§ 1. Понятие и правовая характеристика договора транспортной экспедиции	665
§ 2. Условия исполнения договора экспедиционных услуг	672
§ 3. Ответственность сторон за нарушение условий исполнения договора экспедиционных услуг	677
Литература	681
Литература	682